



# SZPITAL MIEJSKI W ZABRZU

Zabrze, dnia 09/01/2020r.

SZPITAL MIEJSKI W ZABRZU SP Z O.O.  
UL. ZAMKOWA 4, 41-803 ZABRZE  
tel./fax. sekretariat (32) 277-61-00  
Dział Administracji, Zamówień i Logistyki tel./fax (32) 277-62-12

WSZYSCY WYKONAWCY

## WYJAŚNIENIA NA PODSTAWIE ART 38 UST 1 I 4 USTAWY PRAWA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

### PRZETARG NIEOGRANICZONY NR 28/PN/19 NA OCHRONĘ OSÓB, OCHRONĘ I DOZOROWANIE MIENIA ORAZ PRZEWÓZ I KONWOJOWANIE GOTÓWKI

#### Pytanie nr 1

Zamawiający, na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wymaga przedłożenia przez Wykonawcę aktualnej decyzji UKE przydziału częstotliwości o zezwolenia na używanie urządzeń radiokomunikacji. Prosimy o wyjaśnienie celowości wymagania przez Zamawiającego ww. pozwolenia oraz do czego wydzielona częstotliwość ma być wykorzystywana. W obliczu nowych technologii monitorowania sygnałów alarmowych oraz stałego kontaktu z Centrum Monitorowania Alarmów oraz z załogami grup interwencyjnych działanie na wydzielonych częstotliwościach radiowych w usługach ochrony jest technologią nieco przestarzałą i coraz rzadziej stosowaną. Zwracamy się z prośbą o rezygnację przez Zamawiającego z wymogu posiadania przez Wykonawcę aktualnej decyzji UKE, ponieważ taki wymóg stanowi naruszenie Art. 7. 1 Ustawy Pzp. Wymóg posiadania ww. zezwolenia Zamawiający może wprowadzić jako kryterium oceny ofert, co z kolei nie stoi w sprzeczności z Ustawą.

#### Odpowiedź nr 1

Zamawiający rezygnuje z wymogu posiadania przez Wykonawcę aktualnej decyzji UKE. Zamawiający wymaga stałej łączności pomiędzy załogami.

#### Pytanie nr 2

Przy ul. Janika 18 ochrona ma być sprawowana od godziny 15:00 do 7:00. Zamawiający pisze o systemie dwuzmianowym. Sugeruje to, że wymagana będzie zmiana pracownika o godzinie 23:00. Rozwiązanie takie jest bardzo niepraktyczne z uwagi na dojazdy pracowników do pracy. W obliczu faktu, że w ochronie i dozorcze obiektów dopuszczalnie jest wydłużenie dobowego czasu pracy powyżej 8 godzin pytamy, czy zamawiający wyrazi zgodę na swobodną organizację czasu pracy przez Wykonawcę (godnie z obowiązującym prawem pracy).

#### Odpowiedź nr 2

Tak, Zamawiający wyrazi zgodę na swobodną organizację czasu pracy przez Wykonawcę zgodną z obowiązującym prawem pracy.

#### Pytanie nr 3

Zamawiający wymaga montażu od strony Zamkowej co najmniej 2 kamer, proszę o podanie parametrów wymaganych kamer, w celu właściwego przygotowania oferty.

#### Odpowiedź nr 3

Kamera Full HD w wodoszczelnej obudowie, przeznaczona do pracy w warunkach zewnętrznych,

- rozdzielczość kamery min. 2 Mpx,
- zasięg w ciemności min. 25 m
- szeroki kąt obrazu – min. 90 stopni

Rejestrator obrazu z zachowaniem co najmniej 14 dniowej archiwizacji.

W zamówieniu należy uwzględnić zasilanie kamer oraz oznakowanie obszaru „teren monitorowany”.

#### Pytanie nr 4

W ogłoszonym postępowaniu o nr 28/PN/19, którego przedmiotem jest ochrona osób, ochrona i dozоровanie mienia oraz przewóz i konwojowanie gotówki, Zamawiający wymaga zaakceptowania przez Wykonawcę 60 dniowego terminu płatności, przewiduje zastosowanie kar umownych określonych w § 8 i 9 umowy, w przypadku nie wywiązywania się przez wykonawcę z jej postanowień, jednakże w żaden sposób nie zabezpiecza ochrony interesów Wykonawcy.

W przypadku nie wywiązywania się przez Zamawiającego z podstawowego obowiązku umownego, jakim jest zapłata za zrealizowaną usługę postanowienia umowy nie wskazują Wykonawcy sposobu dochodzenia zaległych płatności, jak również nie gwarantują możliwości rozwiązania umowy przez Wykonawcę w przypadku braku płatności ze strony Zamawiającego. Taka konstrukcja umowy naraża Wykonawcę na ponoszenie znacznych strat i stanowi o nierówności stron umowy.

Podobna sytuacja tj. próba nadmiernego obciążenia wykonawcy ryzykiem kontraktowym miała miejsce na przykład w postępowaniu przetargowym GDDKiA. Wzór umowy zakładał wyłączenie powszechnie obowiązujących klauzul umożliwiających zmianę warunków umowy w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności skutkujących rażąco strata wykonawcy (art. 357<sup>1</sup>, art. 358<sup>1</sup> par 3 oraz art. 632 par 2 k.c.). Czynność zamawiającego została zaskarżona do KIO. Wyrokiem z 15 lutego 2018 r. KIO uznała, że ujęcie w umowie postanowienia wyłączającego wspomniane klauzule ustawowe stanowi niedozwolone nadużycie pozycji zamawiającego (art. 5 k.c.), polegające na obciążeniu wykonawców nieadekwatnymi ryzykami poprzez uniemożliwienie dochodzenia zmian umowy w przypadku wystąpienia nadzwyczajnych okoliczności.

Biorąc pod uwagę wskazane stanowisko KIO, wnosimy o dodanie w umowie w § 5 punktu 7 o następującej treści:

„W przypadku zalegania przez Zamawiającego z płatnościami przez okres dłuższy niż 60 dni od wskazanego w §5 pkt. 4 terminu zapłaty, usługa począwszy od następnego okresu rozliczeniowego będzie realizowana z zastosowaniem formy płatności „z góry”, na ogólnie obowiązujących zasadach. Ponowne zastosowanie formy opłaty „z dołu” nastąpić może począwszy od następnego okresu rozliczeniowego, po uregulowaniu zaległych należności wraz z odsetkami.

W przypadku braku płatności „z góry” we wskazanej sytuacji, Wykonawca ma prawo wstrzymania świadczenia usług do czasu uregulowania należności. Odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych za niezapłacone w terminach faktury płacone będą przez Zamawiającego na podstawie noty odsetkowej wystawionej przez Wykonawcę.”

W przypadku braku zgody na zamieszczenie w umowie wyżej wymienionych zapisów, wnoskujemy o wprowadzenie w § 10 umowy klauzuli umożliwiającej rozwiązanie umowy przez Wykonawcę z powodu braku zapłaty za wykonane usługi przez okres dłuższy niż 60 dni od terminu zapłaty wskazanego w § 5 pkt. 4, z zastrzeżeniem, że w razie rozwiązania umowy przez Wykonawcę z tej właśnie przyczyny, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.

#### Odpowiedź nr 4

Zgodnie z art. 38 ust.1 Ustawy P. z. p., Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Sformułowane zapytanie nie jest prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ w związku z powyższym Zamawiający pozostawia zapytanie bez rozpoznania.

Z poważaniem

KIEROWNIK  
Dział: Zamówienia, Transportu i Logistyki  
  
Aneta Poltorak